

電 気 設 備 工 事 仕 様 書

I 工事概要

1. 工事場所
2. 建物概要

秋田市手形字才の浜6-3番地

3. 耐震クラス
4. 電気工作物
5. 電気工事士
6. 電気料金他

建築設備機器 S
自家用電気工作物 ●一般用電気工作物
○第一種電気工事士 ●第二種電気工事士 ○認定電気工事従事者 ○特殊電気工事資格者
(1) 電気料金 ●施工者負担 ○別途
上記料金の支払期間は、特記無き場合は受電した日から引き渡し日までとする。
(2) 保安委託費 ●施工者負担 ○別途
上記料金の支払期間は、特記無き場合は受電した日から引き渡し日を含む月までとする。
(3) 電話料金 ●施工者負担 ○別途
上記料金の支払期間は、特記無き場合は引込した日から引き渡し日までとする。

II 一般事項

1. 適用範囲
設計図書および質問回答書に記載してある事項以外は、国土交通省大臣官庁官庁宮崎部監修公共建築工事標準仕様書（電気設備工編 最新版 以下、標準仕様書という）および公共建築設備工事標準図（電気設備工編 最新版 以下、標準図という）による。
2. 工事関係図書
標準仕様書 第1編 1.1.3～1.2.4による他、下記による。
(1) 提出書類について
指示なき以外は下記の書類を提出すること。
①着工前に提出する書類
②工事中に随時提出する書類
③下検査前に提出する書類
④完成検査前に提出する書類
⑤完成検査後に提出する書類
(2) 工事写真について
国土交通省大臣官庁官庁宮崎部監修「工事写真の撮り方」および下記による。ただし、詳細については監督員の指示によるものとする。
・完成写真、資材採取写真（工種別、資材別、寸法、仕様銘板）
・工事写真、廃材処分写真（積込み、運搬、処分地搬入状況）
・試験写真（絶縁、接地、照度、試運転調整等）
・検査写真（中間検査写真、完成検査写真、官庁立会検査写真）
3. 工事現場管理
標準仕様書 第1編 1.3.1～1.3.10による。
4. 機器および材料
標準仕様書 第1編 1.4.1～1.4.6による他、下記による。
本工事に使用する機器および材料は、Ⅵ 工事機材から選定し、速やかに機器・材料製造者選定届を提出すること。
5. 施工
標準仕様書 第1編 1.5.1～1.5.7による他、下記による。
(1) 技能士の適用範囲は廃棄処理作業、後打ちアンカー作業、ケミカルアンカー作業とする。
(2) 現場で溶接作業を行う溶接工はJIS Z 3801に基づく（社）日本溶接協会の管溶接の資格を有する者とする。
6. 試験
標準仕様書記載の試験および、監督員の指示するものとする。
7. 工事検査および技術検査
標準仕様書 第1編 1.6.1～1.1.6.2による他、「秋田市建設工事検査規程」による。
8. 完成図書
標準仕様書 第1編 1.7.1～1.1.7.3による他、下記による。
(1) 完成図書類（標準仕様書および、監督員の指示による。）
●完成図書（電子納品）
●CD、DVD ●竣工図 ●施工図 ●納入仕様書 ●取扱説明書 ●工事写真等 1部
●完成図書
●黒表紙製本 ●竣工図 ●施工図 ●納入仕様書 ●取扱説明書 1部
○簡易製本
●A4版背焼き2つ折製本(●竣工図 ●施工図 ●壁完成図) 3部
(2) 附属品（予備品含む）
附属品（予備品含む）、保守工具は引継目録を添えて提出すること。また錠・弁等に取付けける名称札はプラスチック製とし、彫り込み文字とする。
予備品において、ヒューズ、避雷器類は、各盤ごとに現用品の20％以上、また、種類ごとに1組以上を具備すること。
9. かし担保
かし担保は、工事請負契約書による。
10. その他
本工事に必要な各種申請手続等はすべて請負者において行うこと。

III 共通事項

1. 他家種との工事区分
2. スリーブ
3. ハンドホール
4. 接地
5. 土工事関連
6. 耐震施工
7. アンカー
8. シーリング
9. 再使用機器
10. 天井点検口
11. キュービクル
12. 盤類
13. 位置ボックス
14. 配線器具
15. 200V機器
16. ダウンライト
17. 拡声設備
18. テレビ共同受信設備
19. 避雷設備
20. 屋外等の仕様
21. 配管等の塗装
22. 保温・結露防止
23. ケーブル保護
24. 二重天井内配線
25. 導入線の挿入
26. 機器等の表示
27. ケーブルマーク

特記なき以外は下記は本工事とする。
(1) 梁・床・壁貫通部のスリーブ
(2) 壁埋込型器具類の仮枠
(3) 天井埋込型器具類下地の墨出し
(4) 軽量鉄骨（天井・壁とも）の機器取付け用の補強
(5) 吊りボルト用インサート
特記なき以外は外壁の地中部等の水密を要する部分は鋼付銅管、その他は亜鉛めっき鋼板とする。
(1) 特記なき以外はブロック型埋設表示板付とし、配管取付加工（バルマウス、止水スリーブ等）を工場で行うこと。
(2) ハンドホール内ではケーブルに余長を設けること。
(3) 蓋の表示は下記のとおりとする。
「電」……一般電気設備 「高圧」……高圧電力用設備
「電気」……電力用設備 「弱電」……通信、電話用等
接地埋設標はステンレス製とし、文字、数値は刻印とする。
国土交通省大臣官庁官庁宮崎部監修公共建築工事標準仕様書（建築工編 最新版）第3章「土工事」による。
設備機器の固定は、「建築設備耐震設計・施工指針（国土交通省国土技術政策総合研究所監修）」による。
(1) 機器固定のアンカーボルトの場合には、着工前に耐震計算書を提出すること。
(2) 屋外に施工する場合はステンレス製とし、シーリングを確実に行うこと。
シーリング材は原則として変成シリコン（MS－2程度）とし、シーリング材およびプライマーの選定および施工は国土交通省大臣官庁官庁宮崎部監修公共建築工事標準仕様書（建築工編 最新版）による。
本工事に再使用機器を使用する場合は、取外清掃後正常に作動することを確認すること。
特記なき以外は450×450、アルミ製、目地枠とする。
特記なき以外は下記によるものとする。
(1) 抵抗の測定が容易な構造とし、負荷接続用端子台を突装すること。
(2) 変圧器の容量アップが可能な構造とすること。
(3) 計器は直角型とする。
(4) 導電部の接続部には、締付けの確認マークをつけること。ただし、制御回路および補助回路は除く。
標準盤およびホーム分電盤はメーカー標準によるものとし、製作盤は下記によるものとする。
(1) 扉のハンドル形状は監督員の指示によるものとし、200番とする。ただし、シリンダー錠は300番とする。
(2) 仕着端子とは丸型とし、制御回路等の配線には線番号を付けること。
(3) 塗装は指定色焼付塗装とし、塗装色の指示なきは2.5Y9／1とする。
(4) 盤内扉の固定方法はワンタッチ式とし、ローレットビスおよびビス止め方式としないこと。
(5) 天井裏まで予備の立上り配管（E25×2+E51×2程度）を施工すること。詳細は監督員の指示による。
特記なき以外は4角中浅アウトレットボックスとする。
(1) 特記なき以外は大角型とし、スイッチはネーム入り、プレートは新金属とする。
(2) コンセントの送り端子は使用しないこと。
照明器具を含む200V機器には両切りスイッチを使用し、接地線を施すこと。
特記なき以外は蛍光灯と同色のランプとする。
(1) マイクロホンの接続はキャノンタイプコネクタとする。
(2) 非常用放送設備の性能基準の部分については、着工前に計算書、着工後に音圧測定結果報告書を提出すること。
アンテナmastは耐風速60（m/s）以上とし、着工前に計算書を提出すること。
支持杆は耐風速60（m/s）以上とし、着工前に計算書を提出すること。
屋外および地下ピットに用いる支持金具、ボルト、ナット、ビス類はすべてステンレス製もしくは熔融亜鉛メッキ製品とする。
また、ステンレス製電線管は厚肉ねじなし、つや無し仕上げとする。
特記なき以外は露出配管、露出ボックス、支持金物は指定色で塗装すること。また、屋外の露出ボックス等は指定色で焼付塗装すること。
外部に面する壁および天井で、発泡プラスチック保温材の打ち込み箇所に取り付けける位置ボックス等は保温、結露防止処理をすること。また、水廻りおよび屋上階の床への打込配管は避けること。
ケーブル工事において配線の立上がり・立下がりには電線管で保護すること。
ケーブル工事において二重天井内配線はケーブル支持配線とする。
本工事で使用しない新設配管には導入線（EM－1E1.6）を挿入すること。
(1) 盤内の制御機器（サーモ、タイマー等）には、系統名称を記入すること。
(2) 電灯のジョイントボックスおよびコンセントには盤名称、回路番号を表示すること。
(3) 発電機回路の場合、プレート、二重床用ケーブル接続器および二重床用テーパータップには、一般電源回路と区別がつくよう回路種類の表示をすること。
特記なき以外は下記によるものとし、詳細は監督員の指示による。
(1) プラスチック製 彫刻文字 ビニール設置結束紐付
盤、プルボックス、ハンドホール内およびケーブルの防火区画貫通部の前後、ケーブルラック上のケーブル30m以下毎に取付けること。
表面に分類（電灯幹線等）と線種および施工年月、表面に始点と終点（盤名等）を記すこと。
用途別のケーブルマークの色別は下記のとおりとする。

分類	地色	文字色
高圧	赤	黒
電灯	白	黒
動力	青	白
弱電	黄	黒
火報	橙	黒

(2) ファイバー製 シール文字 結束紐付
電灯分電盤の各回路に取付けること。
地色は白、文字色は黒、表面に回路番号と負荷名称、裏面に線種を記すこと。

IV 仮設工事

1. 現場事務所
2. 工事電力および用水
3. 工事表示板の設置

●有り ○無し
工事用電力 構内既存施設 ●利用できない ○利用できる（有償）
工事用水 構内既存施設 ●利用できない ○利用できる（有償）
監督員が指定する位置に一箇所設置する。
表示時期は工事着工時から完成時までとする。
表示板の形式

建 築 工 事 の 表 示	
工 事 名 称	工事名称
構 造 規 模	構造規模（設備のみの工事では省略）
工 事 期 間	平成〇〇年〇〇月〇〇日 ～ 平成〇〇年〇〇月〇〇日
建 築 主	秋田市長 ○○○○
設 計 者	秋田市建設部建築課
工事監督者	秋田市建設部建築課 電気設備担当 TEL018-866-2136
工事施工者	○○○○○○○○○○ ○○○○ TEL000-000-0000

(1) 表示板は、風圧に耐えるよう配慮すること。
(2) 地色は、マンセル記号1GY7.5／8とし黒文字（角ゴシック）で表現する。
(3) 表示板の大きさ
●1号 （横 180cm×縦 90cm） ○2号 （横 240cm×縦 120cm）
●3号 （横 360cm×縦 180cm） ○その他 （横 cm×縦 cm）

4. その他

V 機器取付高さ

機器取付高さは下表を標準とするが、現場の状況に応じて監督員と協議すること。

	名 称	測 点	取 付 高 （mm）
幹線	取引用計器 引き込み用開閉器 警報盤 分電盤	床 上～窓中心 床 上～中心 床 上～中心 床 上～中心(床上～上端)	1,300 1,300 1,500 1,500(1,900以下)
電	スイッチ スイッチ スイッチ コンセント コンセント コンセント コンセント ブラケット ブラケット ブラケット	(一 般 用) (和 室 用) (バリアフリー) (一 般 用) (和 室 用) (バリアフリー) (台 上) 床 上～中心 (一 般 用) (階段 踊 場) (ミ ラ ー)	1,300 1,200 350～1,200 300 200 350～400 150 600～1,000 2,100～ 2,500～ 150
灯	非難口誘導灯 通路誘導灯	床 上～中心 床 上～上端	1,500以上 1,000以下</

秋田市建設部建築課	件名		秋田市立旭川小学校送油管改修に伴う電気設備工事						種別	電気設備工事仕様書			特記	7 枚ノ内 区分	図面 番号 1
	課長			参事		設計			縮尺	S=1/100					
							設計年月日	H27.7		年度	H27				

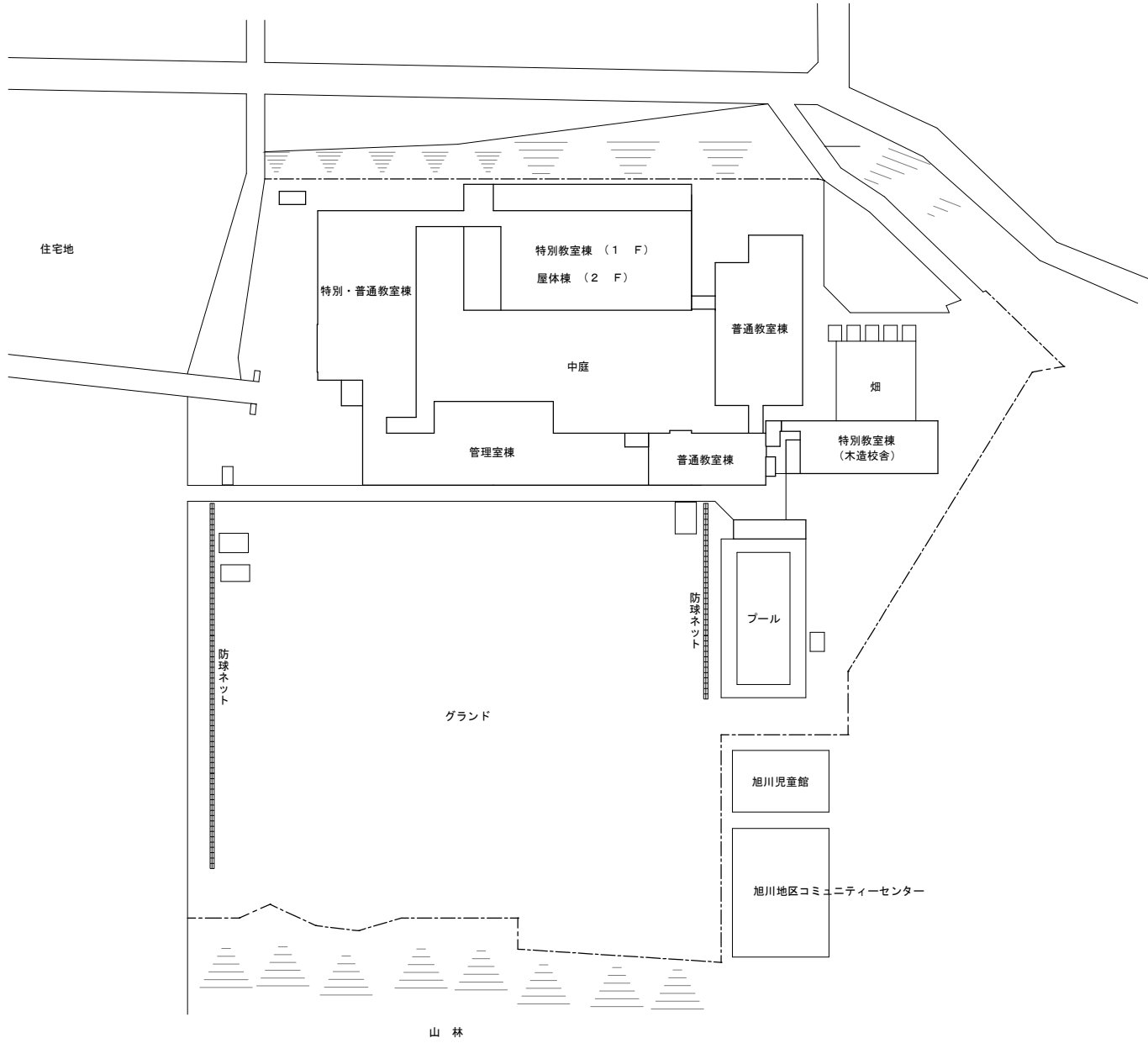
付 近 見 取 図 S=NON

＜ 特 記 事 項 ＞

- ・工事実施にあたっては事業課、監督員、学校、関係各所と連絡および調整を密に取り合い、十分な安全対策を行うとともに学校の運営等に支障が生じないように十分配慮して作業を行うこと。

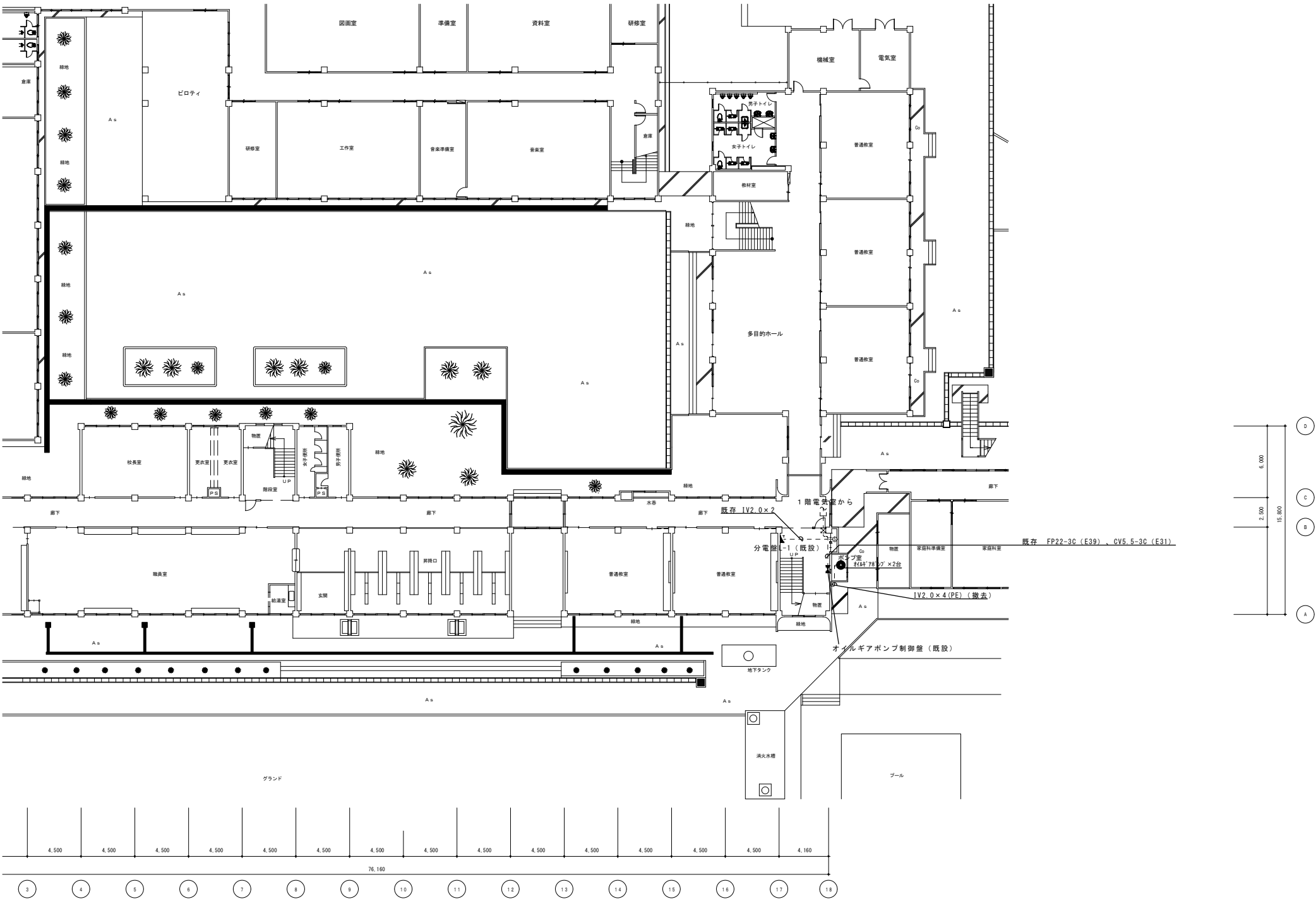
< 施 工 概 要 >

- ・油集中監視盤、オイルギアポンプ制御盤、1～3F個別タンク電磁弁制御盤を設置すること。
- ・油地下タンクの無電圧接点からの信号を、油集中監視盤へ配線すること。
- ・別途工事によりPHに新設される緊急遮断弁のリミットスイッチ(無電圧接点)から、動作信号を油集中監視盤、オイルギアポンプ制御盤へ送るよう配線すること。
- ・別途工事によりPHに新設される中継タンクフロースイッチのL・Hレベルスイッチ(無電圧接点)から、動作信号をオイルギアポンプ制御盤へ送るよう配線すること。
- ・PH内緊急遮断弁の動作電源(100V)は油集中監視盤からとし、監視盤取付スイッチにより、緊急遮断ができるものとする。
- ・設電気設備の撤去(配管配線は可能な限り撤去すること)



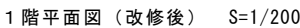
学校敷地内建物配置図 S=1/600

秋 田 市 建 設 部 建 築 課	件 名							種 別	配置図			特 記	7 図 面 番 号 2
	秋田市立旭川小学校送油管改修に伴う電気設備工事												
	課 長							縮 尺	S=1/600				
		参 事		設 計				設計年月日	H27. 7	年 度	H27		枚ノ内
													区分 E

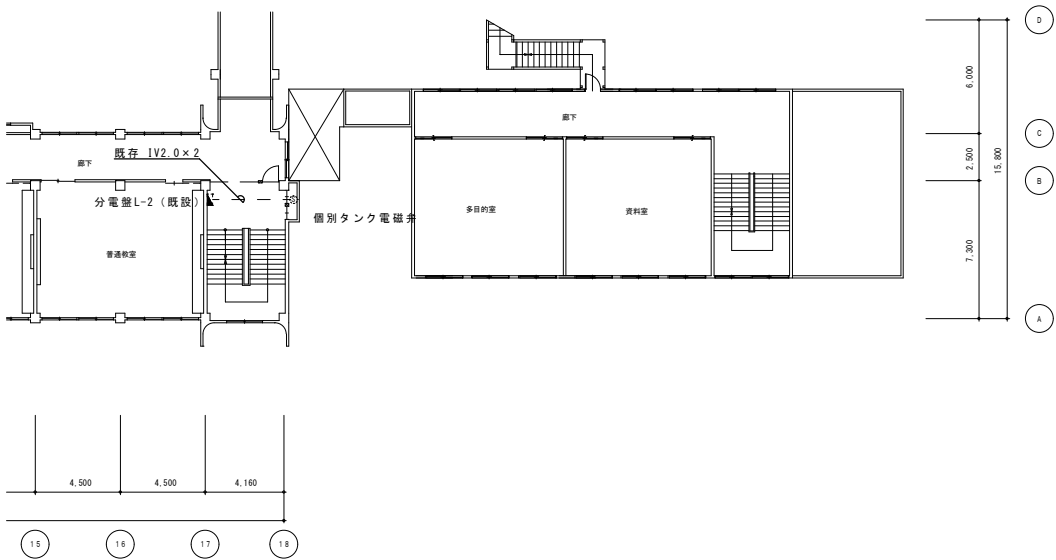


1階平面図(改修前) S=1/200

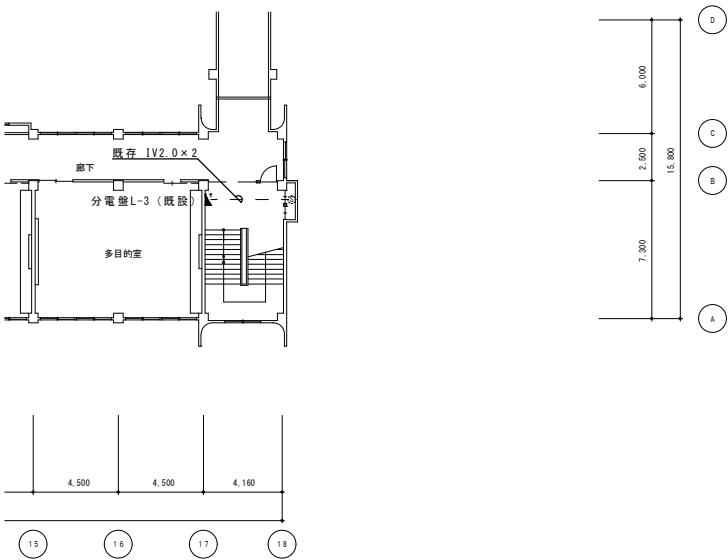
秋 田 市 建 設 部 建 築 課	件 名		秋田市立旭川小学校送油管改修に伴う電気設備工事						種 別	1 階平面図			特 記	7 枚ノ内 区分	図面 番号 3 E
	課 長		参 事		設 計				縮 尺	S=1/200					
									設計年月日	H27. 7		年 度			



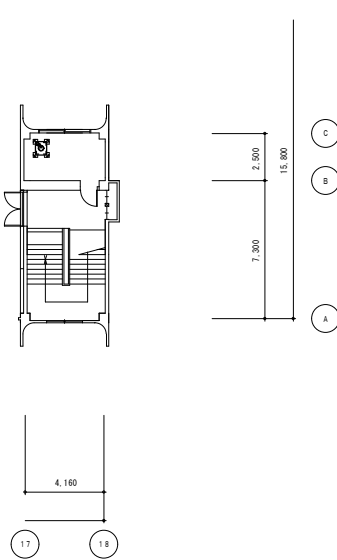
設 備 凡 例		
記 号	名 称 ・ 仕 様	備 考
 A	既存動力壁	
 B	オイルギアポンプ制御壁	新設
 C	1階個別タンク電磁弁制御壁	新設
	オイルギアポンプ 0.75kW×2	別途工事により、新設
	個別タンク電磁弁	別途工事により、新設
 1	ブルボックス 屋外SUS製 200□×100	新設
 2	ブルボックス 屋内鋼板製 300□×200	新設
 3	ブルボックス 屋外SUS製 400□×400	新設
	配管貫通ロコア抜き補修 φ50、t=150程度	



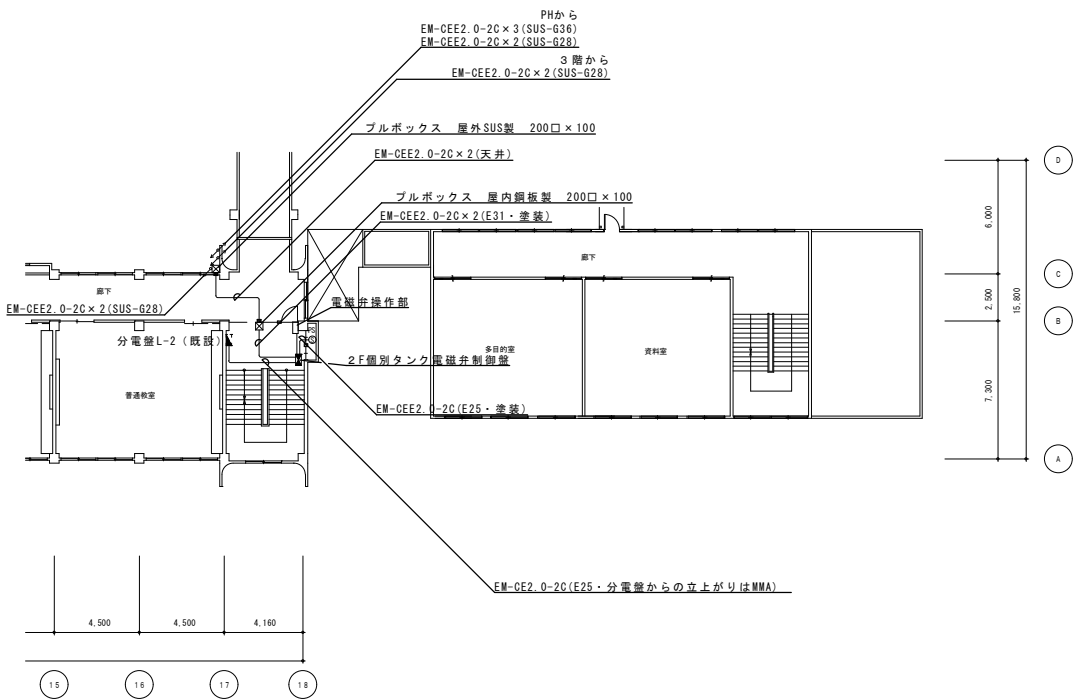
2階平面図（改修前） S=1/200



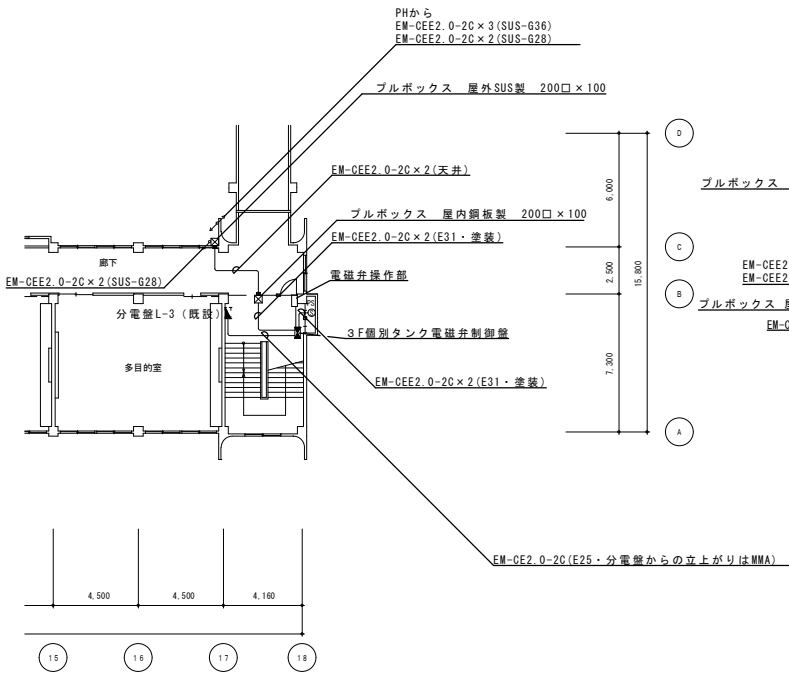
3階平面図（改修前） S=1/200



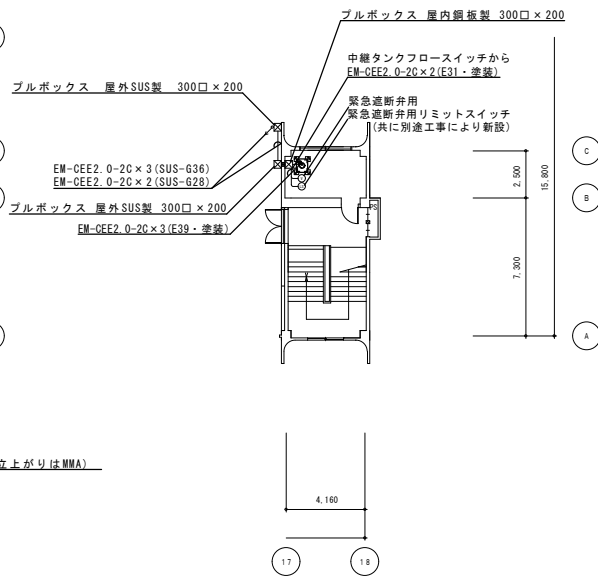
PH平面図（改修前） S=1/200



2階平面図（改修後） S=1/200

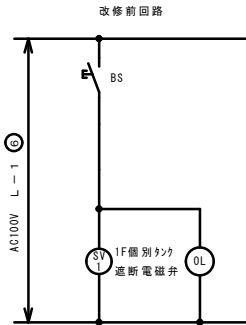
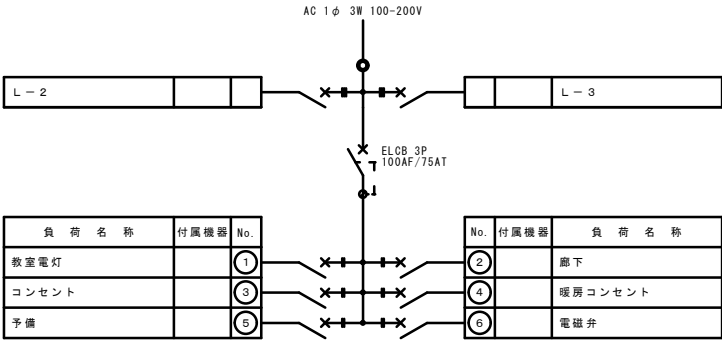


3階平面図（改修後） S=1/200

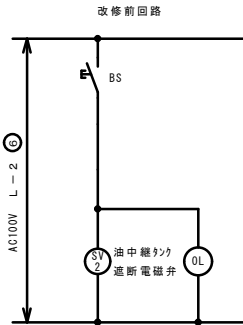
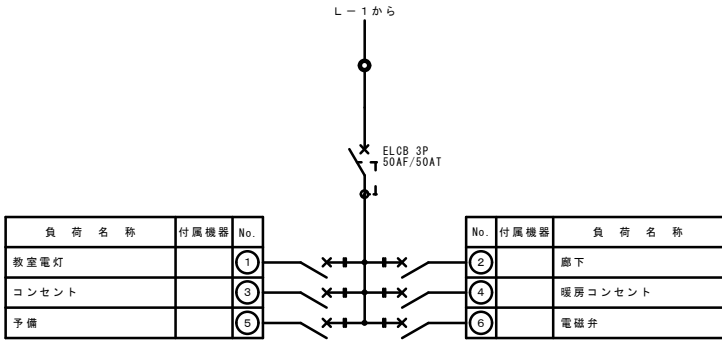


PH平面図（改修後） S=1/200

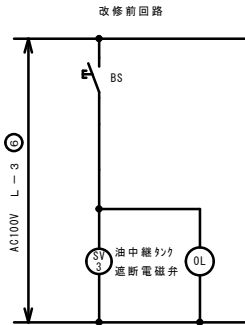
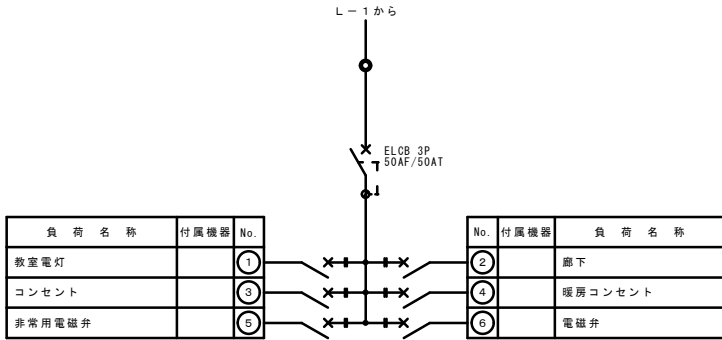
秋 田 市 建 設 部 建 築 課	件 名		秋田市立旭川小学校送油管改修に伴う電気設備工事					種 別	2 階・3 階・PH平面図			特 記 PSへ電線管を通す際は、防火区画貫通処理を施すこと。	7 枚ノ内	図 面 番 号 5		
	課 長		参 事		設 計				縮 尺	S=1/200						
									設計年月日	H27. 7					年 度	H27
									区分						E	



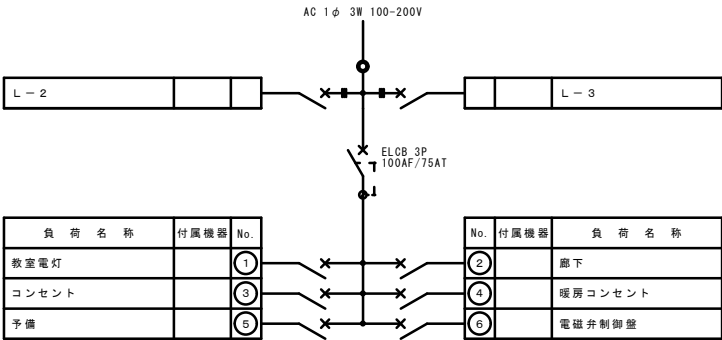
既設L-1分電盤 結線図・制御回路図



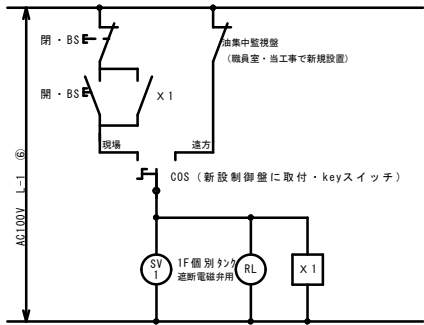
既設L-2分電盤 結線図・制御回路図



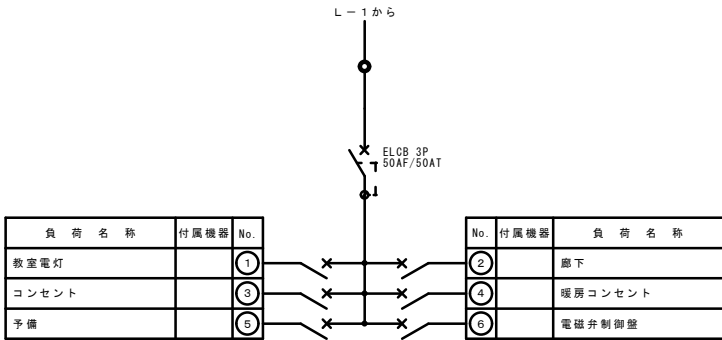
既設L-3分電盤 結線図・制御回路図



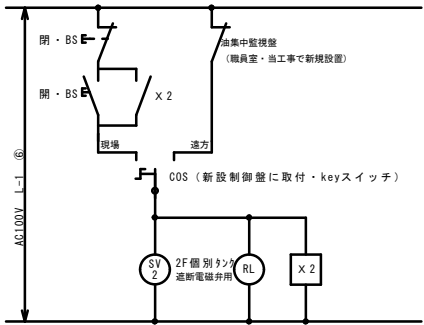
新設制御回路（回路部分は⑥から電源を取り、新設露出盤に組み込むこと。）



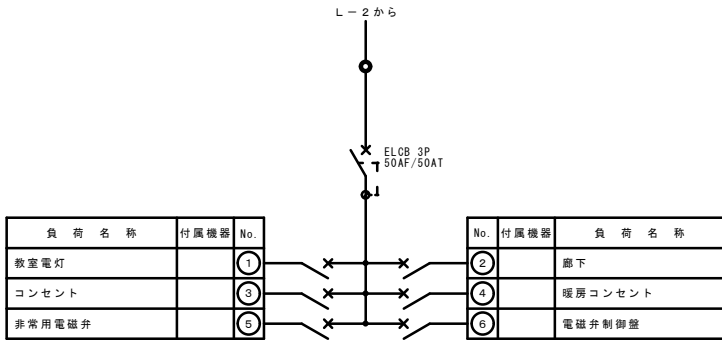
改修後L-1分電盤 結線図・制御回路図



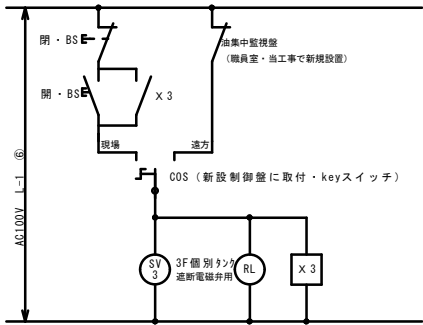
新設制御回路（回路部分は⑥から電源を取り、新設露出盤に組み込むこと。
また、新設露出盤はkeyスイッチ・表示ランプ・BSとその他
制御回路部を別に分けること。）



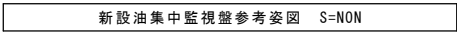
改修後L-2分電盤 結線図・制御回路図



新設制御回路（回路部分は⑥から電源を取り、新設露出盤に組み込むこと。
また、新設露出盤はkeyスイッチ・表示ランプ・BSとその他
制御回路部を別に分けること。）



改修後L-3分電盤 結線図・制御回路図



油集中監視盤 仕様

- ・ 屋内露出、銅板製、鍵付、W: 400、H: 1,300、D: 230程度。
 - ・ 盤面に表示灯 (LED) を 21 個取付、警報回路は停電補償付とする。
 - ・ 盤内に CP 2P 20AT を 1 つ取付すること。
- CP01: 制御回路電源

- ・警報表示灯を5個取付すること。後述の警報に対応可能とし、リセットボタンを取付すること。また、警報の詳細は下記のとおりとする。
- | | |
|-------------|---------------------------|
| 地下タンク 下限レベル | 屋外地下タンク用液面指示計・無電圧接点より |
| 中継タンク 緊急遮断 | |
| 中継タンク 下限レベル | PH内中継タンク フロートスイッチの無電圧接点より |
| 予備×2 | |

- ・中継タンク緊急遮断弁動作の電源（AC100V）をとること。
- ・緊急遮断弁は停電状態で「閉」となるため、通常時は遮断弁へ通電状態とし、遮断ボタン押下中は遮断弁へ通電停止状態とする。
- ・緊急遮断弁が「閉」となった場合、オイルギアポンプを停止させるための信号を出せるようにすること。

- ・各種動作表示灯を16個（RL8個、GL8個）取付すること。詳細は下記のとおりとする。
- | | |
|--------------------|---------------|
| 1F個別タンク 電磁弁「開」、「閉」 | : L-1 無電圧接点より |
| 2F個別タンク 電磁弁「開」、「閉」 | : L-2 無電圧接点より |
| 3F個別タンク 電磁弁「開」、「閉」 | : L-3 無電圧接点より |
- オイルギアポンプ「運転」、「停止」 : オイルギアポンプ制御盤
予備「RL+GL」×4

- ・ランプテスト回路およびボタンを取付すること。

- ・ 1 ～ 3 F 個別タンク各電磁弁用の COS（「閉」、 「開」）を 1 個取付すること。
また、それぞれ無電圧接点とし、 「閉」 状態で接点閉とすること。



オイルギアポンプ制御盤 仕様

- ・屋内露出型、銅板製 鍵付、W:1,000、H:500、D:240
 - ・盤内にオイルギアポンプ主幹MCCB(50AT)、分岐MC(20A)を取り付けること。
- ・オイルギアポンプ回路には手動一切一自動スイッチを組み込み、自動運転はPH内中継タンクフロースイッチの下限レベル感知(無電圧接点による信号)で運転、上限レベル感知(無電圧接点による信号)で停止とする。
- ・油集中監視盤の操作により緊急遮断弁を閉じた場合、手動一切一自動スイッチの状態に関わらずオイルギアポンプは停止とすること。
- (緊急遮断弁閉の場合、現場から無電圧接点の開閉信号が送られる。)
- ・緊急遮断弁の現場復旧操作がなければ、オイルギアポンプの運転ができないものとする。
- ・オイルギアポンプNo.1、2用としてそれぞれ進相コンデンサ(30 μ F)を組み込むこと。
- ・油集中監視盤へポンプの動作状況を伝えるよう、無電圧接点を有すること。
- ・屋外地下タンクのししレベル信号(無電圧接点・a接点)を感知した場合、自動運転時はオイルギアポンプを停止させること。

オイルギアポンプ制御盤参考姿図 S=NON